



Crédito  
**TechoPropio**

# Conoce tu FUTURO DEPA

**ICA**

Av. Finlandia Cdra. 9 (Camino a Los Lunas)  
a 1 Cdra. del Rest. "El Huerto de Mi Amada", La Tinguiña

## ¿QUIÉNES SOMOS?

Fundada en el año 2008, CLASEM es la empresa dedicada al desarrollo, promoción y construcción de proyectos de vivienda repetitiva a nivel nacional.

Desde el año 2014, CLASEM desarrolla dos áreas de actividad económica:

CLASEM Inmobiliaria se especializa en ofrecer soluciones de vivienda dentro de los programas de vivienda subsidiados por el estado peruano.

CLASEM Construcción se especializa en ofrecer servicios de construcción de vivienda para clientes promotores inmobiliarios a nivel nacional.

A la fecha CLASEM ha entregado más de 14,000 viviendas a nivel nacional de manera exitosa, que garantiza su inversión.

### RECONOCIMIENTO Y CERTIFICACIÓN

CLASEM se sometió a la evaluación de SGS para alcanzar la Homologación Proveedores. Los resultados fueron satisfactorios, alcanzándose la más alta calificación.





# EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR

Disfruta la comodidad de vivir en tu casa propia en una urbanización consolidada para ti y tu familia.



HOSPITAL



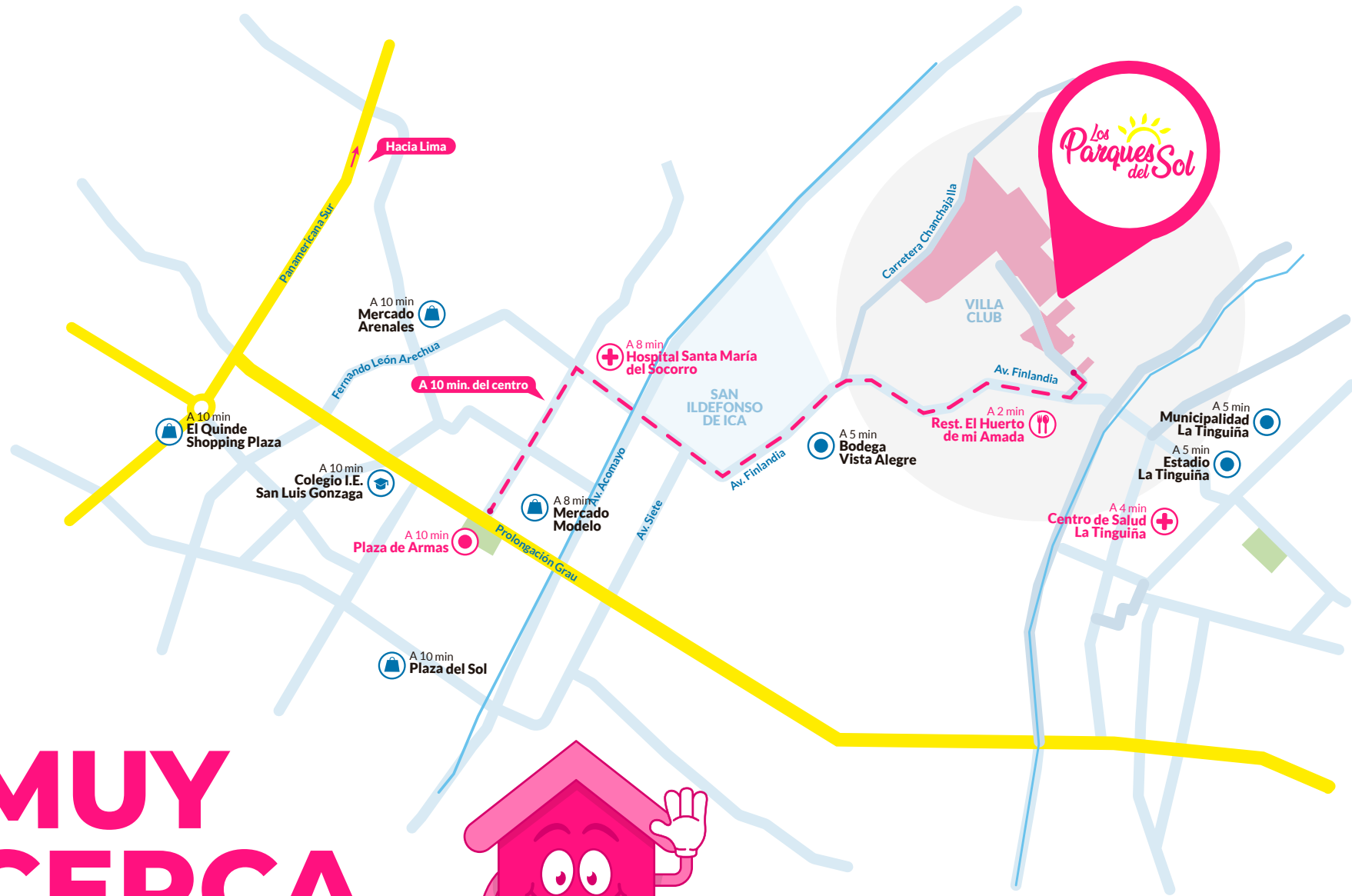
CENTROS COMERCIALES



PLAZA DE ARMAS



COLEGIO



**MUY  
CERCA  
A TODO**



📍 Prolog. César Vallejo 2670 - 2680,  
Urb. El Mirador del Golf - Víctor Larco Herrera







VISITA NUESTRA  
OFICINA DE VENTAS

Contáctanos **AHORA**,  
que estamos listos  
para ayudarte

**Kelly Vivanco**

☎ 994 266 230

✉ kelly.vivanco@losparquesdelsol.com

**Iris Quintana**

☎ 981 490 906

✉ iris.quintana@losparquesdelsol.com

**Javier Alva**

☎ 958 435 021

✉ javier.alva@losparquesdelsol.com

**CUENTA BANCO PICHINCHA SOLES**

Etapa M: 000482929219

CCI: 035-170-000482929219-04



# ¿Cómo acceder el BONO FAMILIAR HABITACIONAL?

HASTA **S/ 44,805\***



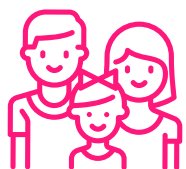
Elegir una vivienda de hasta **s/128,400**



Ingreso mensual familiar no debe exceder **s/3,715**



**No tener vivienda, terreno propio** o aires independizados a nivel nacional



Tener grupo familiar de **1 a más** dependientes



No haber recibido apoyo **habitacional** del estado



Inscribirse al programa **Techo Propio**



# CLASEM

EOM

Más de **14,000** viviendas entregadas  
en todo el Perú

[www.clasem.com](http://www.clasem.com)

Encuétranos en:    